

P O Z N Á M K A :
• Plochy č. 14 a 15 byly skrouhány do jedné plochy pod označením č. 14.
• Plochy č. 3, 4, 7, 8 a 22 byly vyřazeny z ÚP.
• Označení ploch 3, 4, 7, 8, 15 a 22 se tak v ÚP Věžnice nevyskytuje.

HRANICE A KORIDORY	
	Hranice řešeného území
	Hranice katastrálního území
	Hranice zastavěného území k 07.07.2016
	Hranice zastavěných ploch
	Hranice přestavbové plochy
	Hranice ploch se změnou v krajině
	Hranice plochy územní rezervy
	Koridor technické infrastruktury

VYZNAČENÍ PLOCH S PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÝM VYUŽITÍM	
	Podmíněně přípustné využití z důvodu podmínky vyznačení území studie
	Podmíněně přípustné využití z důvodu zajištění ochrany před neg. vlivem hluku z pozemků dopravy
	Podmíněně přípustné využití z důvodu střetu s technickou infrastrukturou
	Podmíněně přípustné využití z důvodu polohy v okrajové části zastavěného území

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
	Plochy bydlení v bytových domech (BH)
	v rodinných domech – venkovské (BV)
	Plochy rekreace plochy staveb pro rodinnou rekreaci (R)
	Plochy občanského vybavení veřejná infrastruktura (OV)
	kamenná zařízení malá a střední (OM)
	športovní a sportovní zařízení (OS)
	Plochy veřejných prostranství (PV)
	venkovské (SV)
	Plochy dopravní infrastruktury silniční (DS)
	železniční (DZ)
	Plochy technické infrastruktury - sd. síť zásobování vodou (TT)
	čistišť a odvádění odpadních vod (T2)
	zásobování elektrickou energií (T3)
	Plochy výroby a skladování drobná a řemeslná výroba (VO)
	plochy výroby energie (VE)
	zemědělská výroba (VZ)
	Plochy zeleně zelen soukromá a vytvořená (ZS)
	zelen přírodního charakteru (ZP)
	Plochy vodní a vodohospodářské vodní plochy a toky (W)
	Plochy zemědělské orná půda (NZ1)
	trvalé travní porosty (NZ2)
	Plochy lesní (NL)
	Plochy přírodní (NP)
	Plochy smíšené nezastavěného území (NS)
	Plochy smíšené nezastavěného území - rekreační (NR)

PRVKY ÚSES	
	Lokální biocentrum funkční
	Lokální biocentrum částečné funkční
	Lokální biokoridor funkční
	Lokální biokoridor částečné funkční
	Lokální biokoridor navržený

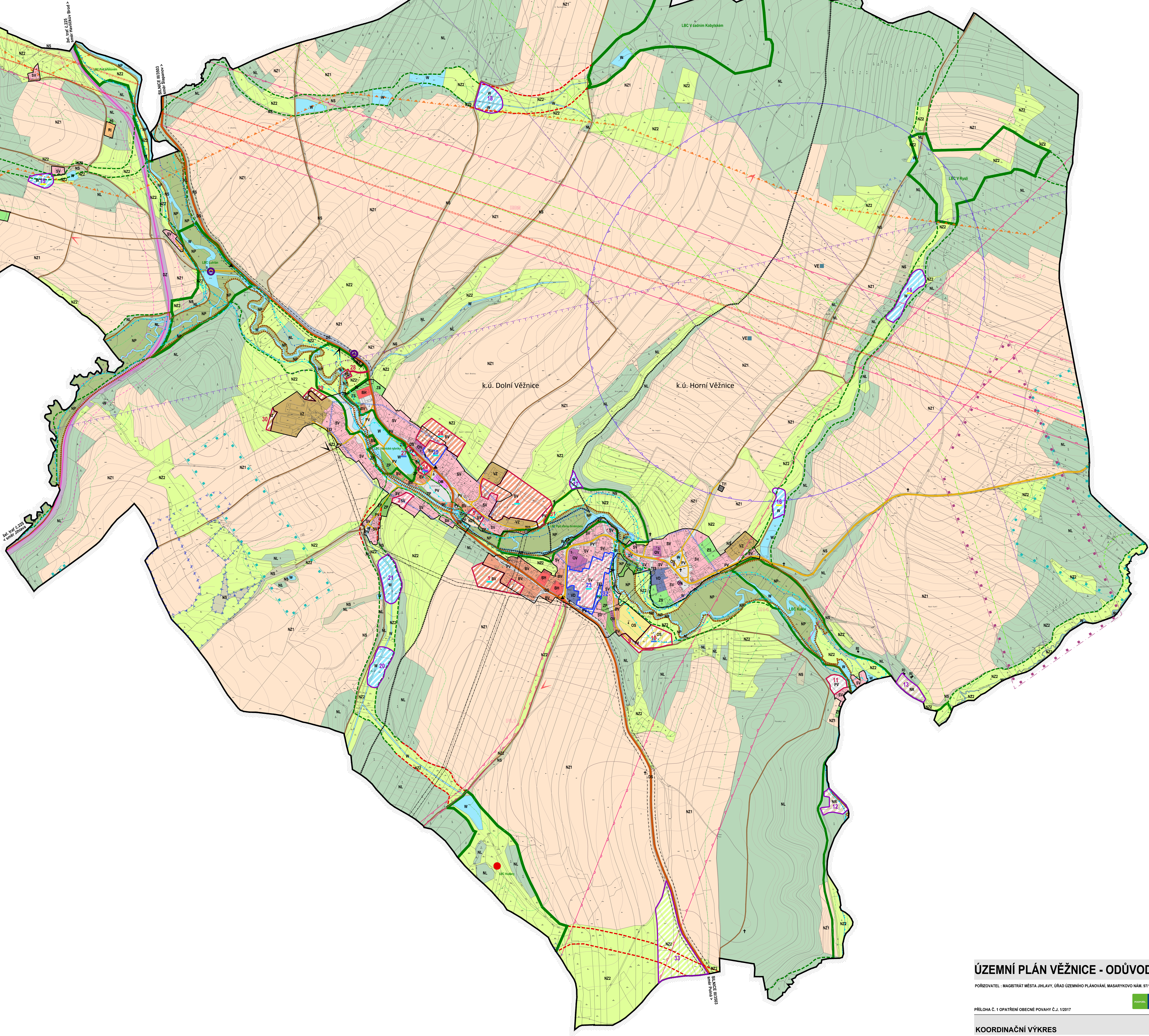
DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ	
	Silnice III. třídy
	Místní komunikace
	Účelové komunikace
	Osa železniční trati
	Vyznačení koridorů vysokorychlostní trati (železnice na obě strany od osy)
	Autobusová zastávka

PŘÍRODNÍ A KULTURNÍ HODNOTY	
	Nemovitá kulturní památka
	Významná stavba drobné architektury
	Území s možnými archeologickými nálezy
	Místa a směry ptačích dálkových pohledů a výhledů
	Místa a směry nepříznivých dálkových pohledů a výhledů
	Zeleň rozptýlená
	Evropsky významná lokalita systému Natura 2000
	Migračně významné území
	Vrstevnice a' 2m

VYBRANÁ ZAŘÍZENÍ V OBCI	
1-Obecní úřad, pošta	2-Hřbitov
3-Sportovní, hostinec, kulturní dům	4-Občasná
5-Hřbitov	6-Škola s předškolní školou
7-Evangelický, katolický zámek	8-Škola
9-Škola	10-Škola

OCHRANNÁ PÁSMO, OSTATNÍ LIMITY	
	Ochranné pásmo silnice III. třídy
	Ochranné pásmo železnice
	Limbitní hranice negativních vlivů od ČOV
	Limbitní hranice negativních vlivů střešních živých výrobů
	Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
	Bezpečnostní pásmo anodového uzemnění VTL plynovodu
	Ochranné pásmo produktovodu
	Ochranné pásmo elektrického vedení ZVN 400 kV
	Ochranné pásmo elektrického vedení VN 22 kV
	Ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
	Ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
	Izofona hluku 38 dB(A) od větrné elektrárny
	Ochranné pásmo radioelektrické trasy MČR
	Vzdálenost 50 m od kraje lesa
	Hranice záplavového území (Q100)
	volitelná pásma záplavového území
	Aktivní zóna záplavového území
	Podšolování území
	Lokální nerostných surovin (radioaktivní suroviny)

Celé správní území obce je vymezeným územím MO ČR, v němž lze vydat územní rozhodnutí a povolit stavbu jen na základě závazného stanoviska MO ČR.



ÚZEMNÍ PLÁN VĚZNICE - ODŮVODNĚNÍ

PORÝZOVATEL: MAGISTRÁT MĚSTA HLAVY, ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLANOVÁNÍ, MASARYKOVO NÁM. 971, 586 28 JHLAVA

PŘÍLOHA Č. 1 OPATŘENÍ OBECNÉ POKYNY Č.J. 1/2017

KOORDINAČNÍ VÝKRES

